

München, 03. Mai 2011

Pressemitteilung

Rechtshilfe für Vermieter

Mietrecht aus Vermietersicht und das WEG-Recht sind die Themen des nächsten münchener immobilien fokus'

München. Am 10.05.2011 findet die Veranstaltungsreihe münchener immobilien fokus im Literaturhaus München statt. Um 17 Uhr informiert Christoph Metzler (Paproth, Metzler, Dr. Ertel & Partner) über Urteile zum Wohnungseigentumsrecht. Ab 19 Uhr dreht sich alles um das Thema „Mietrecht aus Vermietersicht“. Nach den beiden Vorträgen von Rudolf Stürzer (Vorsitzender des Haus und Grundbesitzervereins) sowie Axel Wetekamp (Richter am Amtsgericht München) gibt es noch eine Podiumsdiskussion. Der Eintritt zu beiden Veranstaltungen ist frei.

Wer Immobilien in München vermietet, kann sich glücklich schätzen: Interessen gibt es genug, die Mieten sind hoch. Was aber, wenn der Mieter Schwierigkeiten macht? Wie sieht die Gesetzeslage aus? Welche Möglichkeiten haben Vermieter? Am 10. Mai 2011 informiert die Vortragsreihe münchener immobilien fokus im Literaturhaus München über die aktuelle Rechtsprechung.

Um 17 Uhr gibt der WEG-Experte Christoph Metzler (Paproth, Metzler, Dr. Ertel & Partner) einen Überblick über die wesentlichen Gerichtsentscheidungen im Bereich Wohnungseigentumsrecht. Thematisiert werden Fragen wie: Wer ist Schuldner von Wohngeldzahlung bei einem Eigentumswechsel? Ist eine Beschlussfassung über die Umzugspauschale möglich? Muss sich eine Wohnungseigentümerversammlung bei baulichen Veränderungen mit dem Thema vorbe-fassen?

Pressekontakt

Aigner Immobilien GmbH Dr. Berit Dirscherl Ruffinstraße 26 80637 München
Telefon: (089) 17 87 87 27 Fax: (089) 17 87 87 88 E-Mail: presse@aigner-immobilien.de
www.aigner-immobilien.de

Um 19 Uhr referiert zunächst Rudolf Stürzer (Vorsitzender des Haus- und Grundbesitzervereins München) über den Ausschluss des ordentlichen Kündigungsrechts im Wohnungsmietvertrag. Axel Wetekamp (Richter am Amtsgericht München) hält danach einen Vortrag zum Thema „Mietminderung – ein Damoklesschwert über dem Vermieter?“

In einer anschließenden Podiumsdiskussion werden verschiedenen Aspekte des Themas diskutiert. Neben den Referenten und den Initiatoren des münchener immobilien fokus', Agnes Fischl (convocat GbR) und Thomas Aigner (Aigner Immobilien GmbH), ist Beatrix Zurek, Vorsitzende des Mietervereins München e.V. zu Gast.

Moderiert wird die Veranstaltung von Lutz Paproth (Paproth, Metzler, Dr. Ertel & Partner), dem dritten Partner des münchener immobilien fokus'. Der Eintritt zu beiden Veranstaltungen ist frei. Die Veranstalter bitten jedoch um Anmeldung bis zum 09. Mai unter fokus@aigner-immobilien.de.

(2.264 Zeichen)

Pressekontakt

Aigner Immobilien GmbH Dr. Berit Dirscherl Ruffinstraße 26 80637 München
Telefon: (089) 17 87 87 27 Fax: (089) 17 87 87 88 E-Mail: presse@aigner-immobilien.de
www.aigner-immobilien.de

Kurzporträt Aigner Immobilien GmbH

Die inhabergeführte und mehrfach ausgezeichnete Aigner Immobilien GmbH gehört mit 20 Jahren Erfahrung und einem durchschnittlichen Objektvolumen von 300 Mio. Euro pro Jahr zu den führenden Maklerunternehmen im Großraum München.

An den vier Standorten in Neuhausen-Nymphenburg, Bogenhausen, Schwabing und Pullach konzentrieren sich 60 Mitarbeiter auf den Verkauf und die Vermietung von hochwertigen Wohnimmobilien, Grundstücken und Anlageobjekten im Großraum München.

Das Dienstleistungsspektrum reicht von der Immobilienvermittlung über die marktorientierte Verkaufswertermittlung durch firmeneigene Architekten und Gutachter bis hin zur bankenunabhängigen Finanzierungsberatung. Als erster Münchner Makler hat die Aigner Immobilien GmbH die DIN EN ISO Zertifizierung durch den TÜV erhalten.

Kurzporträt convocat GbR

convocat ist die Sozietät für Steuer-, Erb-, Gesellschafts-, Familien- und Immobilienrecht, Grundstücksbewertung und Unternehmensnachfolge mit Büros in München und Unterhaching.

Für eine individuelle Beratung mit bestem Service steht Ihnen ein Team aus Rechtsanwälten, Wirtschaftsprüfern und Steuerberatern zur Verfügung. Wir vertreten die Interessen von Privatpersonen, Unternehmen und Institutionen mit unserer ganzen Kompetenz und langjährigen Erfahrung. Unser breites Spektrum an Rechtsgebieten und der interdisziplinäre Austausch eröffnen zusätzliche Vorteile für Sie. Unser Service ist individuell auf Ihre speziellen Bedürfnisse zugeschnitten. Wir setzen uns für Sie ein und gestalten dabei Leistungen und Preise transparent und nachvollziehbar.

Wir denken innovativ, arbeiten qualitätsgesichert, sind immer auf dem neuesten Stand der rechtlichen Entwicklung und richten uns am möglichen kreativen Spielraum aus. Wir wollen Ihnen vom ersten Gespräch an das gute Gefühl geben, in sicheren Händen zu sein. Zu unserem Selbstverständnis gehört, dass wir uns um Ihr Anliegen mit der gleichen inneren Leidenschaft kümmern, wie wir es für uns selbst beanspruchen würden.

Kurzporträt Paproth, Metzler, Dr. Ertel & Partner

Wir sind eine mittelständische Kanzlei und bieten Ihnen die auf Ihre Situation und Problemstellung maßgeschneiderte, individuelle Betreuung. Ihre spezifischen Bedürfnisse und Anforderungen stehen bei uns immer im Mittelpunkt und bilden das Fundament unserer juristischen Strategie – denn kein Fall ist wie der andere, keine Situation vergleichbar.

Im persönlichen Gespräch erfassen wir mit Ihnen gemeinsam den Sachverhalt, ordnen ihn rechtlich ein, erarbeiten realisierbare Lösungen und setzen diese konzentriert und effizient um.

Unser Schwerpunkt liegt im Rechtsgebiet rund um die Immobilie. In allen immobilien- und wirtschaftsrechtlich relevanten Rechtsgebieten stehen wir Ihnen als kreativ denkende Anwälte zur Seite – mit unserem Know-how und unserer Erfahrung.

Pressekontakt

Aigner Immobilien GmbH Dr. Berit Dirscherl Ruffinistraße 26 80637 München
Telefon: (089) 17 87 87 27 Fax: (089) 17 87 87 88 E-Mail: presse@aigner-immobilien.de
www.aigner-immobilien.de